



## Séance du 27 mai 2026

**Membres en exercice :** vingt-sept mai deux mille vingt-six l'assemblée régulièrement convoquée, s'est réunie sous la présidence de Monsieur ROMIEU Serge à la Salle du Conseil Municipal

**11**

**Présents : 8**

**Votants: 8**

**Pour: 8**

**Contre: 0**

**Abstentions: 0**

**Présents :** Monsieur ROMIEU Serge, Madame PIEJOUJAC Michèle, Monsieur GRAVIL Guy, Monsieur NOUET Nicolas, Monsieur PRADIER Julien, Madame BONHOMME Isabelle, Monsieur DENISET Marc, Madame LAURAIRE Sylvia

**Représentés:**

**Excusés:** Monsieur JOUVE Yannick, Madame FORESTIER Myriam, Madame GLEIZON Jessica

**Absents:**

**Secrétaire de séance:** Madame PIEJOUJAC Michèle

### **Objet: Modification du règlement du lotissement Les Sagnoles - DE\_2026\_044**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu le règlement du lotissement Les Sagnoles établi le 27/05/2014,

**Considérant** la nécessité de modifier certaines dispositions du règlement,

**Considérant** la proposition de rajouter les mentions suivantes (en gras) dans les articles suivants du règlement :

" **SECTION 1 - DISPOSITIONS GÉNÉRALES :**

**Article VI - PERMIS DE CONSTRUIRE**

Tout acquéreur de lot, à titre onéreux ou gratuit personne civile, personne morale, collectivité publique ou service public, est tenu de solliciter un permis de construire **dans un délai de 2 ans après la conclusion de la vente.**"

**Le Conseil Municipal, après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire, et après avoir délibéré :**

- **D'ADOPTER** la modification du règlement du lotissement Les Sagnoles tel qu'indiqué ci-dessus,
- **D'AUTORISER** Monsieur le Maire à signer le règlement du service ainsi modifié et à le notifier aux acquéreurs des lots du lotissement Les Sagnoles,
- **DE FIXER** la prise d'effet du règlement modifié au **1er Juin 2026.**

Pour extrait certifié conforme,  
Madame PIEJOUJAC Michèle, secrétaire

Pour extrait certifié conforme,  
Mr ROMIEU Serge, Maire de Chaudeyrac

La présente décision peut faire l'objet d'un recours gracieux et/ou d'un recours contentieux formé par les personnes pour lesquelles l'acte fait grief, dans les deux mois à partir de la notification de cette décision. Le Recours doit être introduit auprès du Tribunal Administratif de Nîmes dans un délai de deux mois à compter de sa publication, en vertu de l'article R 421-5 du Code de la justice administrative. Le tribunal Administratif peut-être saisi par l'application informatique "Télérecours citoyens" accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr).